

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Сообщение об обнаружении (выявлении) неточных, неполных и (или) недостоверных сведений в раскрываемой информации

Сообщение размещается в связи с изменением (корректировкой) ранее размещенной информации в отношении Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Коммерческая недвижимость».

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):

<https://www.first-am.ru/upload/iblock/5ae/ddy2d1e7vh4tfwoz8h5mlvx9ihj1iqn5.pdf>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:

<https://www.first-am.ru/upload/iblock/e51/k1c7rbjipejhxoi1n5r1n72e9c8hdqu8.pdf>

Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию

Корректировка повестки дня общего собрания:

- Продление срока действия договора доверительного управления Фондом до 16 декабря 2032 года включительно;
- Утверждение изменений в правила доверительного управления Фондом, связанных с изменением срока действия договора доверительного управления Фондом;
- Передача прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании – Обществу с ограниченной ответственности «Современные Фонды Недвижимости»;
- Утверждение изменений в правила доверительного управления Фондом, связанных с изменением порядка определения размера дохода от доверительного управления Фондом, распределяемого между владельцами Инвестиционных паев, а также с изменением доли указанного дохода (порядка ее определения) и срока его выплаты;
- Утверждение изменений в правила доверительного управления Фондом, связанных с изменением положений о возможности частичного погашения Инвестиционных паев без заявления владельцем Инвестиционных паев требования об их погашении;
- Утверждение изменений в правила доверительного управления Фондом, связанных с изменением инвестиционной декларации
- Утверждение изменений в правила доверительного управления Фондом, связанных с расширением перечня расходов Управляющей компании, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд, за исключением расходов, связанных с уплатой и (или) возмещением сумм уплаченных Управляющей компанией налогов и иных обязательных платежей за счет имущества, составляющего фонд